



## 20-Year Transferable Limited Warranty

### 1. WARRANTY COVERAGE

This warranty applies to the original retail purchaser of LP TechShield® OSB structural sheathing panels (the "Product") and to any owner of a building on which the Product is originally installed ("Owner"). Louisiana-Pacific Corporation ("LP") warrants that its Product bearing the APA certification will, at the time of delivery, meet or exceed the manufacturing standards under U.S. Product Standard PS2 and will act as a radiant barrier that will reduce heat gain into a building space when installed in accordance with the APA-Engineered Wood Construction Guide, Form No. E3OR, April 2005, or its current equivalent. LP further warrants that its Product will, for a period of 20 years from the date of installation, (i) perform as reasonably required of a structural sheathing material, (ii) exhibit no delamination of the OSB substrate ("Substrate Delamination"), (iii) exhibit no delamination of TechShield radiant barrier ("Foil Delamination"), and (iv) will reduce radiant heat transfer to the home. As used herein, Substrate Delamination is defined as a visible separation within the panel which results in reduction of the panel's structural strength. Minor surface characteristics such as loose or folded surface flakes and/or minor edge swelling do not qualify as Substrate Delamination. Foil Delamination is defined as either a visible separation of the TechShield foil overlay from the surface of the OSB substrate or separation of the TechShield foil components which results in a material reduction of the Product's ability to reduce solar heat gain. IN THE EVENT THAT THE PRODUCT DOES NOT COMPLY WITH THIS LIMITED WARRANTY, THE LIABILITY OF LP IS LIMITED TO THE REPAIR, REPLACEMENT OR PAYMENT PROVISIONS SET FORTH IN PARAGRAPH 4.

### 2. EXCLUSIONS FROM WARRANTY COVERAGE

THIS EXPRESS WARRANTY PROVIDES A REMEDY ONLY FOR THE NONCONFORMITIES REPORTED IN ACCORDANCE WITH PARAGRAPH 6(a). SURFACE CRACKS AND IMPERFECTIONS, FOLDED SURFACE FLAKES AND EDGE SWELL NOT RESULTING IN DELAMINATION ARE NOT COVERED BY THIS WARRANTY. IN ADDITION, THIS WARRANTY DOES NOT PROVIDE A REMEDY FOR:

A. DAMAGE TO THE PRODUCT CAUSED BY: (1) MISUSE OR IMPROPER HANDLING, INSTALLATION OR MAINTENANCE; (2) ALTERATIONS TO THE STRUCTURE AFTER THE ORIGINAL INSTALLATION OF THE PRODUCT; (3) ACTS OF GOD, SUCH AS LIGHTNING, WIND STORM, HURRICANE, TORNADO, HAIL, EARTHQUAKE, FLOOD OR OTHER SIMILAR SEVERE WEATHER OR SIMILAR NATURAL PHENOMENA; (4) DESIGN, APPLICATION OR CONSTRUCTION OF THE STRUCTURE IN WHICH THE PRODUCT IS INSTALLED; OR (5) TRANSPORT, STORAGE OR HANDLING OF THE PRODUCT PRIOR TO INSTALLATION.

B. PRODUCT THAT IS NOT INSTALLED IN COMPLIANCE WITH ALL APPLICABLE BUILDING CODES AND/OR INSTALLED AND MAINTAINED ACCORDING TO THE APA-ENGINEERED WOOD CONSTRUCTION GUIDE, FORM NO. E3OR, APRIL 2005, OR ITS EQUIVALENT.

C. WORKMANSHIP OF THE PRODUCT INSTALLATION.

### 3. EXCLUSION OF IMPLIED WARRANTIES; NO OTHER EXPRESS WARRANTIES

THIS WARRANTY IS THE ONLY WARRANTY APPLICABLE TO THIS PRODUCT AND EXCLUDES ALL OTHER EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING ANY IMPLIED WARRANTY OF MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE, OR ANY WARRANTIES OTHERWISE ARISING FROM THE COURSE OF DEALING OR USAGE OF TRADE OR ADVERTISING, EXCEPT WHERE SUCH WARRANTIES ARISE UNDER APPLICABLE CONSUMER PRODUCT WARRANTY LAWS AND CANNOT LAWFULLY BE DISCLAIMED, IN WHICH EVENT SUCH WARRANTIES ARE LIMITED TO 20 YEARS, OR SUCH SHORTER PERIOD AS PERMITTED OR REQUIRED UNDER APPLICABLE LAW. Some states do not

allow limitations on how long an implied warranty lasts, so the above limitations may not apply to you. NO OTHER EXPRESS WARRANTY HAS BEEN MADE OR WILL BE MADE ON BEHALF OF LP WITH RESPECT TO THIS PRODUCT.

### 4. REMEDIES

THIS SECTION PROVIDES FOR THE SOLE REMEDY AVAILABLE TO THE OWNER FROM LP FOR ANY NONCONFORMITY IN THE PRODUCT. In the event of any nonconformity covered by this or any implied warranty, LP at its option will repair or replace the nonconforming Product, together with any affected surface materials, including the cost of labor. Any dispute concerning the applicability of the warranty or whether the Product met LP's specifications in accordance with Paragraph 1 shall be submitted to binding arbitration to a mutually agreed arbitrator; or, if the parties fail to agree, to a comparable, professional arbitration association of retired judges. In connection with any such arbitration, the sole question shall be whether the Product met LP's specifications in accordance with Paragraph 1, as determined by an independent qualified testing laboratory. The jurisdiction of the arbitrator over the dispute shall be exclusive and the decision of the arbitrator shall be binding on the parties and non-appealable.

### 5. EXCLUSION OF OTHER REMEDIES

IN NO EVENT WILL LP BE LIABLE FOR ANY INCIDENTAL, SPECIAL, INDIRECT OR CONSEQUENTIAL DAMAGES RESULTING FROM ANY DEFECT IN THE PRODUCT SUPPLIED, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, DAMAGE TO PROPERTY OR LOST PROFITS. Some states do not allow the exclusion or limitation of incidental or consequential damages, so the above limitation or exclusion may not apply to you.

### 6. RESPONSIBILITY OF OWNER

- Any Owner seeking remedies under this warranty must notify LP in writing within 30 days after discovering a possible nonconformity of the Product, and before beginning any permanent repair. This written notice should include the date the Product was installed, if known, and the mill identity number noted on the grade stamp imprinted on the panel.
- It is the Owner's responsibility to establish the date of installation. The Owner should do this by retaining any records which would tend to prove when the Product was installed, including but not limited to: purchase invoices and receipts, contractor's billings, service contracts and building permits.
- Upon reasonable notice, the Owner must allow LP's agents to enter the property and building on which the Product is installed to inspect such Product.

The warranty gives you specific legal rights, and you may also have other rights which vary from state to state.

Customer Service: 800.648.6893  
www.lpcorp.com  
Sales Office: Conroe, Texas 800.964.6310



**Cal. Prop 65 Warning: Use of this product may result in exposure to wood dust, known to the State of California to cause cancer.**

©2007 Louisiana-Pacific Corporation. All rights reserved. Printed in USA.  
LP and TechShield (Patent Nos: US 6,251,495 B1; US 5,281,814) are registered trademarks of Louisiana-Pacific Corporation. LPTS0049 7/07 2M



# Garantía limitada y transferible de 20 años

## 1. COBERTURA DE LA GARANTÍA

Esta garantía se aplica al comprador al detalle original de los paneles de revestimiento estructural OSB TechShield® (“Producto”) y a cualquier propietario de una construcción sobre la cual sea instalado originalmente el Producto (“Dueño”). Louisiana-Pacific Corporation (“LP”) garantiza que su Producto respaldado por la certificación de APA cumplirá o excederá, al momento de la entrega, los patrones de fabricación bajo la U.S. Product Standard PS2 y cumplirá su desempeño como barrera radiante que reducirá la ganancia de calor en el espacio de la construcción cuando se instale de acuerdo con la APA -“Guía Diseño/ Construcción - Residencial y Comercial” de la Asociación de Madera Procesada, Hoja No. E30R, Abril 2005, o su equivalente actual. LP® además garantiza que su Producto, por un período de 20 años desde la fecha de instalación, (i) funcionará como es razonablemente requerido para un material de revestimiento estructural, (ii) no exhibirá delaminación del sustrato del OSB (“Delaminación del Sustrato”), (iii) no exhibirá delaminación de la barrera radiante Techshield (“Delaminación de la Lámina Metálica”), y (vi) reducirá la transferencia de calor radiante al hogar. Como se usa aquí, la Delaminación del Sustrato se define como una separación visible en el panel, lo cual resulta en la reducción de la resistencia estructural. Características de superficie menores tales como hojuelas de superficie sueltas o dobladas y/o dilatación menor de borde no se consideran como Delaminación del Sustrato. La Delaminación de la Lámina Metálica se define, ya sea, como la separación visible entre el revestimiento de la lámina metálica y la superficie del sustrato del OSB, o bien, como la separación de los componentes de la lámina metálica, lo cual resulta en la reducción material de la capacidad que tiene el Producto de reducir la ganancia de calor solar. EN CASO DE QUE EL PRODUCTO NO CUMPLA CON ESTA GARANTÍA LIMITADA, LA RESPONSABILIDAD DE LP SE LIMITA A LAS PROVISIONES DE REPARACIÓN, REEMPLAZO O PAGO PRESENTADAS EN EL PÁRRAFO 4 ABAJO.

## 2. EXCLUSIONES DE LA COBERTURA DE GARANTÍA

ESTA GARANTÍA EXPRESA PROPORCIONA SOLUCIÓN SOLAMENTE PARA LAS DISCONFORMIDADES REPORTADAS DE ACUERDO CON EL PÁRRAFO 6(a) ABAJO. LAS GRIETAS E IMPERFECCIONES DE LA SUPERFICIE, HOJUELAS DE SUPERFICIE DOBLADAS Y DILATACIÓN DEL BORDE QUE NO RESULTEN EN DELAMINACIÓN NO SON CUBIERTAS POR ESTA GARANTÍA. ADEMÁS, ESTA GARANTÍA NO PROPORCIONA UNA SOLUCIÓN A:

- A. DAÑO AL PRODUCTO CAUSADO POR: (1) MAL USO O MANEJO, INSTALACIÓN O MANTENIMIENTO INAPROPIADOS; (2) ALTERACIONES A LA ESTRUCTURA DESPUÉS DE LA INSTALACIÓN ORIGINAL DEL PRODUCTO; (3) CAUSAS DE FUERZA MAYOR, TAL COMO RELÁMPAGOS, TORMENTA, HURACÁN, TORNADO, LLUVIA DE GRANIZO, TERREMOTO, INUNDACIÓN U OTROS FENÓMENOS CLIMÁTICOS SEVEROS SIMILARES O NATURALES SIMILARES; (4) DISEÑO, APLICACIÓN O CONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA EN LA CUAL ES INSTALADO EL PRODUCTO; O (5) TRANSPORTE, ALMACENAMIENTO O MANEJO DEL PRODUCTO ANTES DE LA INSTALACIÓN.
- B. PRODUCTO QUE NO SE INSTALE CUMPLIENDO CON EL CÓDIGO DE CONSTRUCCIÓN APLICABLE Y/O INSTALADO Y MANTENIDO DE ACUERDO CON LA “GUÍA DE DISEÑO/CONSTRUCCIÓN - RESIDENCIAL Y COMERCIAL” DE APA, HOJA NO. E30R, ABRIL 2005, O SU EQUIVALENTE.
- C. TRABAJO RELACIONADO CON LA MANO DE OBRA EN LA INSTALACIÓN DEL PRODUCTO.

## 3. EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS INVOLUCRADAS; NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA

ESTA GARANTÍA ES LA ÚNICA GARANTÍA APLICABLE A ESTE PRODUCTO Y EXCLUYE TODA OTRA GARANTÍA EXPRESA O IMPLÍCITA, INCLUYENDO CUALQUIER GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD O ADECUACIÓN A UN PROPÓSITO PARTICULAR, O CUALQUIER GARANTÍA QUE DE OTRA MANERA SURJA EN EL CURSO DEL NEGOCIO O USO DE TRATO O PUBLICIDAD, EXCEPTO DONDE TALES GARANTÍAS SURJAN BAJO LEYES APLICABLES DE GARANTÍA DE PRODUCTO PARA EL CONSUMIDOR Y LEGALMENTE NO PUEDAN SER

RECHAZADAS, EN CUYO CASO TALES GARANTÍAS ESTÁN LIMITADAS A 20 AÑOS, O UN PERÍODO TAL MÁS CORTO QUE EL PERMITIDO O REQUERIDO BAJO LA LEY APLICABLE. Algunos estados no permiten limitaciones sobre la duración de una garantía implícita, así las limitaciones anteriores puede que no se le apliquen. NINGUNA OTRA GARANTÍA EXPRESA HA SIDO ELABORADA O SERÁ ELABORADA EN NOMBRE DE LP CON RESPECTO A ESTE PRODUCTO.

## 4. REMEDIOS

ESTA SECCIÓN PROPORCIONA EL ÚNICO REMEDIO DISPONIBLE PARA EL DUEÑO DE PARTE DE LP POR CUALQUIER DISCONFORMIDAD CON EL PRODUCTO. En el caso de cualquier disconformidad cubierta por esta u otra garantía implícita, LP como opción reparará o reemplazará la disconformidad con el Producto, junto con cualquier material de superficie afectado, incluyendo el costo de la reparación ó reemplazo. Cualquier disputa que involucre la aplicabilidad de la garantía o si el Producto cumple las especificaciones de LP de acuerdo con el párrafo 1 deberá ser sometida a arbitraje valadero con un árbitro mutuamente acordado; o, si las partes no acuerdan, con una asociación de arbitraje profesional, comparable, de jueces retirados. En relación con cualquiera de tales arbitrajes, la única cuestión será si el Producto cumple con las especificaciones de LP® de acuerdo con el párrafo 1, según es determinado por un laboratorio de prueba calificado independiente. La jurisdicción del árbitro sobre la disputa será exclusiva y la decisión del árbitro será valedera para las partes y no apelable.

## 5. EXCLUSIÓN DE OTROS REMEDIOS

EN NINGÚN CASO LP SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER DAÑO INCIDENTAL, ESPECIAL, INDIRECTO O CONSECUENTE QUE RESULTE DE CUALQUIER DEFECTO EN EL PRODUCTO SUMINISTRADO, INCLUYENDO, PERO SIN LIMITARSE A, DAÑO A LA PROPIEDAD O BENEFICIOS PERDIDOS. Algunos estados no permiten la exclusión o limitación por daños incidentales o consecuentes, así la limitación o exclusión anterior puede que no se le aplique.

## 6. RESPONSABILIDAD DEL DUEÑO

- A. Cualquier Dueño que busque remedios bajo esta garantía debe notificar a LP por escrito dentro del lapso de 30 días después del descubrimiento de una posible disconformidad del Producto, y antes de comenzar cualquier reparación permanente. Esta notificación escrita deberá incluir la fecha en la que el Producto fue instalado, si la conoce, y el número de identificación de fábrica anotada en el sello impreso en el panel.
- B. Es responsabilidad del Dueño establecer la fecha de instalación. El Dueño debe retener cualquier registro que pruebe cuando fue instalado el Producto, incluyendo pero no limitándose a: facturas y recibos de compra, facturas del contratista, contratos de servicio y permisos de construcción.
- C. Bajo notificación razonable, el Dueño debe permitir a los agentes de LP entrar en la propiedad y construcción sobre la cual se ha instalado el Producto para inspeccionar el mismo. La garantía le da derechos legales específicos, y también puede tener otros derechos que varían de estado a estado.

La garantía le da derechos legales específicos, y también puede tener otros derechos que varían de estado a estado.

Servicio de Atención al Cliente: 800.648.6893

www.lpcorp.com

Oficina de venta: Conroe, Texas 800 964 6310



SEMPRE EN SU INTERÉS  
SISTEMAS DE PROTECCIÓN  
DE LA CALIDAD DEL AMBIENTE  
Y DEL PRODUCTO

